

Hvad med økonomien?

Samlede forventede byggeudgifter i alt		15.064.701 kr.
Salg af Dalgasgade	8.000.000 kr.	
Aktivering af "Fri kapital"	2.200.000 kr.	
Hensat Inventar + vedligeholdelse	<u>1.000.000 kr.</u>	
Samlet udbetaling	11.200.000 kr.	11.200.000 kr.
Låne finansieringsbehov		3.864.701 kr.

Låne finansieringsbehovet er altså i runde tal 4.000.000 kr.

Den årlige omkostning ved at låne 4.000.000 kr. vil derfor være ca. 300.000 kr. ved det nuværende renteniveau.

Vi skal så fratække sparede udgifter til vedligeholdelse og mindre energiforbrug, måske 100.000 kr. og anslået merudgift til drift vil således være ca. 200.000 kr. om året.

Bestyrelsen vurderer, at den årlige merudgift til drift på ca. 200.000 kr. om året kan finansieres under den nuværende økonomi uden kontingentstigning eller ændring i den aktuelle personalenormering.